

**8/2.1 NASLOVNA STRAN NAČRTA**

## OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

NAZIV GRADNJE

**Ureditev železniške postaje Litija**

KRATEK OPIS GRADNJE

Gradnja otočnega in bočnega perona, nadstrešnic,  
dvigala, obnova tirov 1, 2 in 3, ter gradnja tira 4

VRSTA GRADNJE

VZDRŽEVALNA DELA V JAVNO KORIST

DOKUMENTACIJA

VRSTA DOKUMENTACIJE:

IZVEDBENI NAČRT

ŠTEVILKA PROJEKTA:

**8513**

PODATKI O NAČRTU

STROKOVNO PODROČJE NAČRTA

**8/2 Katastrski elaborat**

ŠTEVILKA NAČRTA

**8513K**

DATUM IZDELAVE

**Marec 2021****Dopolnjeno po pregledu, junij 2021**

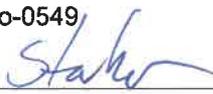
PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA

IME IN PRIIMEK POOBLAŠČENEGA ARHITEKTA,  
POOBLAŠČENEGA INŽENIRJA

Gregor Stavbar, univ.dipl.inž.geod.

IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA

Geo-0549

PODPIS POOBLAŠČENEGA ARHITEKTA,  
POOBLAŠČENEGA INŽENIRJA

PODATKI O PROJEKTANTU

PROJEKTANT (NAZIV DRUŽBE)  
NASLOVTIRING, d.o.o.  
Motnica 11, 1236 Trzin

ODGOVORNA OSEBA PROJEKTANTA

Stipe Šošo, inž.grad.

PODPIS ODGOVORNE OSEBE PROJEKTANTA



VODJA PROJEKTA

Luka Šošo, mag.inž.prom., dipl.inž.grad.

IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA

G-4643

PODPIS VODJE PROJEKTA



<b>ZG</b>	<b>0205.00</b>	<b>007.0406</b>	<b>S.1</b>	
<b>1000</b>				

## 8/2.2 KAZALO VSEBINE NAČRTA št. 8513K

8/2.1	Naslovna stran načrta		S.1	
8/2.2	Kazalo vsebine načrta		S.3.2	
8/2.3	Tehnično poročilo		T.1	
	8/2.3.1 Tehnični opis		T.1.1	
	8/2.3.2 Priloge tehničnega opisa		T.1.3	
8/2.4	Risbe		G.	
	Št.risbe	Ime risbe	Merilo	Šifra risbe
	1	Katastrska situacija	1:500	G.105

<b>ZG</b>	<b>0205.00</b>	<b>007.0406</b>	<b>S.3.2</b>	
<b>1000</b>				

**8/2.3.1 TEHNIČNI OPIS****Vsebina:**

<b>1. UVOD .....</b>	<b>2</b>
<b>2. OSNOVE ZA IZDELAVO ELABORATA .....</b>	<b>2</b>
<b>3. OCENA KAKOVOSTI IN NATANČNOSTI ZEMLJIŠKO KATASTRSKEGA PRIKAZA.....</b>	<b>3</b>
3.1 ANALIZA POLOŽAJNEGA Odstopanja prikazanih mej na območju obravnave .....	4
<b>4. ZEMLJIŠČA - GRADNJA.....</b>	<b>6</b>
<b>6. ZAKLJUČEK.....</b>	<b>6</b>

<b>ZG 1000</b>	<b>0205.00</b>	<b>007.0406</b>	<b>T.1.1</b>	
--------------------	----------------	-----------------	--------------	--

---

TEHNIČNI OPIS K ELABORATU št. 8513K:

## Ureditev železniške postaje Litija

### 1. UVOD

Za potrebe izdelave projektne dokumentacije "Ureditev železniške postaje Litija" je bil na osnovi razpoložljivih podatkov iz uradnih evidenc in izdelanih načrtov tega projekta izdelan katastrski elaborat št. 8513K. Elaborat je bil izdelan z namenom prikaza in evidentiranja zemljišč znotraj meje javne železniške infrastrukture (v nadaljevanju JŽI), ter prikaza projektiranih objektov znotraj meje JŽI.

Katastrski elaborat služi investitorju kot informacija o tem, katere parcele bodo tangirane z gradnjo objekta gospodarske javne infrastrukture in kdo je njihov lastnik. Po potrebi služi investitorju za določitev morebitnih odkupov in vzpostavitve služnosti na tangiranih parcelah.

Investitor izgradnje objekta je RS Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana.

Območje obdelave se razteza znotraj katastrske občine (KO), v občini Litija:

- KO Hotič – 1835

### 2. OSNOVE ZA IZDELAVO ELABORATA

Izhodišče za izdelavo projekta je projektna naloga investitorja, pri izdelavi projektnih rešitev pa so bile upoštevane tudi naslednje osnove:

- geodetske podloge iz uradnih evidenc:
  - podatki zemljiškega katastra
  - digitalni ortofoto načrt (DOF25)
  - temeljni topografski načrt (TTN5) merila 1:5000
  - podatki o lastnikih iz Zemljiške knjige
- geodetski načrt št. 8513GN, izdelan v sklopu tega projekta,
- dodatne geodetske meritve obstoječega stanja železniških tirov in ogledi terena (Tiring d.o.o., junij 2020),
- načrti gradbenih konstrukcij,
- načrti telekomunikacij,
- načrti električnih inštalacij in opreme.

Na Geodetski upravi Republike Slovenije (GURS), območni geodetski upravi Ljubljana, geodetski pisarni Litija, smo pridobili podatke o zemljiškem katastru v digitalni obliki, z vsemi podatki o parcelah in njihovih lastnikih kot se jih vodi v zemljiškem katastru. Zadnje podatke o zemljiškem katastru smo pridobili 26.3.2021. V mesecih od marca

2020 do marca 2021 smo na GURS-u pridobili še ostale geodetske podatke ter v Zemljiški knjigi preverili podatke o lastnikih zemljišč.

Projekt je vezan na koordinatni sistem podlog, ki smo jih pridobili na GURS-u in je izdelan v državnem koordinatnem sistemu D96/TM.

Katastrska situacija, ki je podana v grafičnih prilogah načrta, je izdelana z namenom prikaza in evidentiranja zemljišč znotraj meje javne železniške infrastrukture, prikaza projektiranih objektov znotraj meje JŽI in evidentiranja zemljišč na območju posega zunaj meje JŽI. Lastniki parcel, ki so prikazani znotraj meje JŽI, so:

- Republika Slovenija.

Zemljišča, na katerih je predviden poseg oz. gradnja v KO so:

- KO Hotič – 1835: 1353/3, 1354/1, 1354/3, 1527/27, 1527/28 in 1527/96.

Lastništvo parcel, kjer je predvidena gradnja, je vidno v seznamu GRADNJA, ki se nahaja v prilogi tega elaborata 8/2.3.2. Lastniki parcel so bili preverjeni v zemljiški knjigi na dan 31.3.2021.

### **3. OCENA KAKOVOSTI IN NATANČNOSTI ZEMLJIŠKO KATASTRSKEGA PRIKAZA**

Zemljiško katastrske (ZK) točke so krajišča mej parcel, katerih koordinate so bile pridobljene v okviru upravnih postopkov, s terenskimi meritvami in določene v državnem koordinatnem sistemu. V zemljiškem katastru se o posamezni ZK točki vodijo koordinate v državnem (D96/TM) koordinatnem sistemu. V zemljiško katastrskem prikazu so grafično prikazane vse meje parcel in parcelnih delov s parcelnimi številkami in zemljišči pod stavbo.

Pod oceno kakovosti razumemo predvsem položajno natančnost digitalnega katastrskega načrta (DKN) glede na državni koordinatni sistem. Položajna natančnost DKN-ja je odvisna od natančnosti katastrskega načrta, ki je bil vir za izdelavo in od vseh postopkov prenosa parcelnih meja iz analogne v digitalno obliko. Novembra 2020 je GURS zaključila projekt lokacijske izboljšave zemljiškokatastrskega prikaza (ZKP) na območju celotnega ozemlja RS. Rezultat predstavljajo lokacijsko izboljšani podatki zemljiškega katastra, ki se odražajo v določitvi koordinat vseh lomnih točk ZKP ter se grafično prikazujejo v zemljiškokatastrskem načrtu (ZKN). Vseeno, z lokacijsko izboljšavo ni bilo možno odpraviti vseh neskladij vsebine katastrskega načrta s stanjem v naravi.

Izboljšani lokacijski podatki zemljiškega katastra nimajo lastnosti ZKN po ZEN, zato se jih ne sme neposredno uporabljati za ugotavljanje poteka meje po podatkih zemljiškega katastra.

### 3.1 ANALIZA POLOŽAJNEGA ODPSTOPANJA PRIKAZANIH MEJ NA OBMOČJU OBRAVNAVE

Analizirali smo položajno natančnost prikazanih mej na območju obravnave, ki obsega območje vseh tirov z razširitvijo 100 metrov na levo in desno stran.

Za obstoječe ZK točke je bila s strani GURS pripravljena ocena kakovosti po različnih metodah določitve koordinat s predpostavko, da sredina intervala predstavlja standardno 39,4 % elipso zaupanja. Vrednost se je prevedla v povprečni kvadratni pogrešek z oznako DRMS pri 65 % verjetnosti, ki služi kot pomoč pri analizi natančnosti koordinat. V tabeli prikazujemo samo šifre metod, s katerimi so bile določene ZK točke na zgoraj omenjenem območju. Celotna tabela se nahaja Tehničnih specifikacijah št. 35311-26/2020-2552-2, ki jih letno objavlja GURS (veljavnost od 15.2.2021).

Šifra metode	Metoda določitve koordinat ZK točk	Natančnost	Sredina intervala (standardna 39,4% elipsa) [cm]	DRMS (verjetnost 65%) [cm]
0	Ni znana	ni določena		
77	Homogenizacija v D96/TM	ni določena		
85	Izboljšava lokacijskih podatkov	do 200 cm	150	285
91	Terenska meritev z numeričnimi koordinatami	do 4 cm	4	5,7
92	Privzete koordinate iz DOF, GN ali topografske podlage	do 100 cm	65,5	93,0
93	Transformacija terenskih D48/GK koordinat v D96/TM	do 100 cm	4	5,7

V izračun položajnega odstopanja so bile vključene le tiste ZK točke, ki po šifrantu tehničnih specifikacij vsebujejo tudi podatek o natančnosti določitve ZK točke. ZK točke, ki nimajo s strani GURS določene natančnosti so bile iz izračuna položajnega odstopanja ZK točk izločene.

V spodnji tabeli lahko razberemo položajno odstopanje ZK točk v KO Hotič, vendar pa je potrebno poudariti, da je položajno odstopanje določeno iz vsega 43% vseh analiziranih točk na območju 100 m levo in desno od tirov.

Katastrska občina		Položajno odstopanje ZK točk [m]			Št. ZK točk glede na metodo določitve						Skupaj ZK točk
Šifra	Ime	min.	max.	povprečno	0 (ni določena)	77 (ni določena)	85 (do 200 cm)	91 (do 4 cm)	92 (do 100 cm)	93 (do 100 cm)	
1835	Hotič	0,04	2,00	0,19	1	1233	7	445	68	425	2179

Analiza položajnega odstopanja ZK točk znotraj definiranega območja

#### 4. ZEMLJIŠČA - GRADNJA

V tabeli SEZNAM PARCEL – GRADNJA, ki se nahaja v prilogi št. 8/2.3.2, so podana zemljišča, kjer je predviden poseg oz. gradnja. Ta zemljišča so podana z zaporedno številko glede na seznam parcel JŽI v prilogi tehničnega opisa. V tabeli so podrobnejši podatki o zaporedni številki, parcelni številki, lastniku, katastrski občini, velikosti parcele, ipd., ki jih vodi GURS. Lastništvo zemljišč je bilo preverjeno in dopolnjeno s podatki iz Zemljiške knjige. Podatke o lastnikih zemljišč smo s podatki v Zemljiški knjigi usklajevali v marcu 2021.

#### 5. ZAKLJUČEK

Prikazana zemljišča in podatki o velikosti zemljišč, znotraj in zunaj meje obdelave (JŽI), so v natančnosti s strani GURS pridobljenih podatkov. Analiza natančnosti prikazanih podatkov je opisana v poglavju "Ocena kakovosti in natančnosti zemljiško katastrskega prikaza".

Seznam parcel JŽI in seznam parcel namenjenih gradnji se nahajata v prilogi 8/2.3.2. Podatki o lastnikih parcel so bili preverjeni in dopolnjeni s podatki iz Zemljiške knjige. Podatke smo preverjali 31.3.2021. V grafičnih prilogah je priložena Katastrska situacija iz katere so razvidne meje in številke posameznih parcel, meja KO, meja JŽI, obstoječi in projektirani komunalni vodi, prikaz projektiranih objektov, itd.

Obdelava podatkov o ZK točkah, analize zemljišč in priprava seznamov parcel se je izvršila s programskim paketom GEOS9, podjetja ZEIA d.o.o. iz Maribora.

Na tem mestu izpostavljamo, da se meje med zemljišči parcel JŽI in ostalimi, sosednjimi lastniki parcel, na osnovi tega elaborata (št. 8513K) na terenu ne smejo urejati. Isto velja za določanje služnosti zemljišč. Postopek ureditve in evidentiranja meje določa Zakon o evidentiranju nepremičnin - ZEN (Uradni list RS, št. 47/06 z dne 9.5.2006) in Zakon o spremembah in dopolnitvah Zakona o evidentiranju nepremičnin – ZEN-A (Uradni list RS, št. 7/18 z dne 7.2.2018).

Meja se na podlagi ZEN ureja po postopku ureditve meje, ki ga izvaja geodetsko podjetje kot geodetsko storitev in se na podlagi upravnega postopka evidentira v zemljiškem katastru.

Služnostne pravice določata Stvarnopravni zakonik – SPZ (Uradni list RS, št. 87/02 z dne 17.10.2002) in Zakon o spremembah Stvarnopravnega zakonika – SPZ-A (Uradni list RS, št. 91/13 z dne 5.11.2013).

v Trzinu, marec 2021

G. Stavbar, univ.dipl.inž.geod.



**8/2.3.2 PRILOGE TEHNIČNEGA OPISA**

- Seznam parcel JŽI
- Seznam parcel - gradnja
- Zemljiškoknjižni izpiski parcel

<b>ZG 1000</b>	<b>0205.00</b>	<b>007.0406</b>	<b>T.1.3</b>	
--------------------	----------------	-----------------	--------------	--

## SEZNAM PARCEL JŽI

Zap. št.	Št. parcele	Šifra KO	Katastrska občina	P.L.	Vrsta rabe	Površina parcele			Ime lastnika	Delež	Naslov
						[ha]	[ar]	[m2]			
1	1353/3	1835	HOTIČ	235	Dvorišče	0	15	69	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
	1353/3	1835	HOTIČ	235	Funkcionalni objekt	0	00	96	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
2	1354/1	1835	HOTIČ	235	Dvorišče	0	01	58	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
	1354/1	1835	HOTIČ	235	zps* pred l.2006	0	03	17	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
3	1354/3	1835	HOTIČ	235	Stavbišče	0	00	80	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
4	1527/27	1835	HOTIČ	235	Travnik 5	0	00	00	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
	1527/27	1835	HOTIČ	235	Travnik 5	0	00	00	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
	1527/27	1835	HOTIČ	235	Travnik 5	0	00	00	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
	1527/27	1835	HOTIČ	235	Travnik 5	0	04	17	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
5	1527/28	1835	HOTIČ	235	Njiva 3	0	03	77	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
6	1527/29	1835	HOTIČ	235	Dvorišče	0	02	80	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
7	1527/31	1835	HOTIČ	235	Zemljišče	0	00	30	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA

8	1527/75	1835	HOTIČ	235	ZPS	0	01	63	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
9	1527/76	1835	HOTIČ	235	ZPS	0	01	64	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
10	1527/77	1835	HOTIČ	235	ZPS	0	00	43	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
11	1527/96	1835	HOTIČ	235	Zemljišče	0	12	67	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
	1527/96	1835	HOTIČ	235	zps* pred l.2006	0	00	29	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
	1527/96	1835	HOTIČ	235	Zemljišče	0	08	30	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
	1527/96	1835	HOTIČ	235	Zemljišče	0	11	91	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
	1527/96	1835	HOTIČ	235	Zemljišče	3	75	80	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
	1527/96	1835	HOTIČ	235	Zemljišče	0	10	31	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA

**SEZNAM PARCEL JŽI - GRADNJA**

Zap. št.	Št. parcele	Šifra KO	Katastrska občina	P.L.	Vrsta rabe	Površina parcele			Ime lastnika	Delež	Naslov
						[ha]	[ar]	[m2]			
1	1353/3	1835	HOTIČ	235	Dvorišče	0	15	69	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
	1353/3	1835	HOTIČ	235	Funkcionalni objekt	0	00	96	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
2	1354/1	1835	HOTIČ	235	Dvorišče	0	01	58	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
	1354/1	1835	HOTIČ	235	zps* pred l.2006	0	03	17	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
3	1354/3	1835	HOTIČ	235	Stavbišče	0	00	80	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
4	1527/27	1835	HOTIČ	235	Travnik 5	0	04	17	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
	1527/27	1835	HOTIČ	235	Travnik 5	0	00	00	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
	1527/27	1835	HOTIČ	235	Travnik 5	0	00	00	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
	1527/27	1835	HOTIČ	235	Travnik 5	0	00	00	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
5	1527/28	1835	HOTIČ	235	Njiva 3	0	03	77	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
11	1527/96	1835	HOTIČ	235	Zemljišče	0	12	67	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
	1527/96	1835	HOTIČ	235	Zemljišče	0	08	30	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
	1527/96	1835	HOTIČ	235	Zemljišče	0	10	31	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
	1527/96	1835	HOTIČ	235	Zemljišče	3	75	80	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA
	1527/96	1835	HOTIČ	235	Zemljišče	0	11	91	REPUBLIKA SLOVENIJA	1/1	GREGORČIČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA



---

**ZEMLJIŠKOKNJIŽNI IZPISKI PARCEL**



VRHOVNO SODIŠČE  
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sistem eZK

### Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 31.3.2021 - 13:52:19

#### Nepremičnina

**tip nepremičnine:** 1 - zemljiška parcela  
**vir ID znaka:** 1 - zemljiški kataster  
**ID znak:** parcela 1835 1353/3

**katastrska občina** 1835 HOTIČ **parcela** 1353/3 (ID 6002072)

#### Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

#### Osnovni pravni položaj nepremičnine:

**ID osnovnega položaja:** 14576072  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/1  
**imetnik:**  
1. matična številka: 5854814000  
firma / naziv: REPUBLIKA SLOVENIJA  
naslov: Gregorčičeva ulica 020, 1000 Ljubljana

**omejitve:** Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
16130179	19.11.2013 12:06:28	609 - zaznamba javnega dobra

#### Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

**ID pravice / zaznambe** 16130179  
**čas začetka učinkovanja** 19.11.2013 12:06:28  
**vrsta pravice / zaznambe** 609 - zaznamba javnega dobra  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 1838 LITIJA parcela 705 (ID 3732259)  
**podatki o vsebini pravice / zaznambe**  
organ, ki vodi postopek Vlada Republike Slovenije  
opr. št. postopka 47805-15/2013/3  
dodatni opis:  
Odločba Vlade Republike Slovenije št. 47805-15/2013/3 dne 12.9.2013, navedenim nepremičninam se dodeli status javno dobro - javna železniška infrastruktura.

**zveza - ID osnovnega položaja:**

14576072

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo



### Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 31.3.2021 - 13:52:47

#### Nepremičnina

**tip nepremičnine:** 1 - zemljiška parcela  
**vir ID znaka:** 1 - zemljiški kataster  
**ID znak:** parcela 1835 1354/1

**katastrska občina** 1835 HOTIČ **parcela** 1354/1 (ID 1873459)

#### Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

#### Osnovni pravni položaj nepremičnine:

**ID osnovnega položaja:** 3869788  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/1  
**imetnik:**  
 1. matična številka: 5854814000  
 firma / naziv: REPUBLIKA SLOVENIJA  
 naslov: Gregorčičeva ulica 020, 1000 Ljubljana

**omejitve:** Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
20928793	09.07.2020 09:48:32	609 - zaznamba javnega dobra

#### Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

**ID pravice / zaznambe** 20928793  
**čas začetka učinkovanja** 09.07.2020 09:48:32  
**vrsta pravice / zaznambe** 609 - zaznamba javnega dobra  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 2490 POSTOJNA parcela 2449/1 (ID 4339592)  
**podatki o vsebini pravice / zaznambe**  
 organ, ki vodi postopek Vlada Republike Slovenije  
 opr. št. postopka 47805-9/2016/4  
 dodatni opis:  
 Javno dobro - javna železniška infrastruktura  
**zveza - ID osnovnega položaja:**  
 3869788

#### **pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*



### Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 31.3.2021 - 13:53:22

#### Nepremičnina

**tip nepremičnine:** 1 - zemljiška parcela  
**vir ID znaka:** 1 - zemljiški kataster  
**ID znak:** parcela 1835 1354/3

**katastrska občina** 1835 HOTIČ **parcela** 1354/3 (ID 2882137)

#### Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

#### Osnovni pravni položaj nepremičnine:

**ID osnovnega položaja:** 3869790  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/1  
**imetnik:**  
 1. matična številka: 5854814000  
 firma / naziv: REPUBLIKA SLOVENIJA  
 naslov: Gregorčičeva ulica 020, 1000 Ljubljana

**omejitve:** Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
16130179	19.11.2013 12:06:28	609 - zaznamba javnega dobra

#### Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

**ID pravice / zaznambe** 16130179  
**čas začetka učinkovanja** 19.11.2013 12:06:28  
**vrsta pravice / zaznambe** 609 - zaznamba javnega dobra  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 1838 LITIJA parcela 705 (ID 3732259)  
**podatki o vsebini pravice / zaznambe**  
 organ, ki vodi postopek Vlada Republike Slovenije  
 opr. št. postopka 47805-15/2013/3  
 dodatni opis:  
 Odločba Vlade Republike Slovenije št. 47805-15/2013/3 dne 12.9.2013, navedenim nepremičninam se dodeli status javno dobro - javna železniška infrastruktura.  
**zveza - ID osnovnega položaja:**  
 3869790

#### **pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*



### Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 31.3.2021 - 13:53:43

#### Nepremičnina

**tip nepremičnine:** 1 - zemljiška parcela  
**vir ID znaka:** 1 - zemljiški kataster  
**ID znak:** parcela 1835 1527/27

**katastrska občina** 1835 HOTIČ **parcela** 1527/27 (ID 698750)

#### Plombe:

*Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.*

#### Osnovni pravni položaj nepremičnine:

**ID osnovnega položaja:** 3869802  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/1  
**imetnik:**  
 1. matična številka: 5854814000  
 firma / naziv: REPUBLIKA SLOVENIJA  
 naslov: Gregorčičeva ulica 020, 1000 Ljubljana

**omejitve:** Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
16130179	19.11.2013 12:06:28	609 - zaznamba javnega dobra

#### Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

**ID pravice / zaznambe** 16130179  
**čas začetka učinkovanja** 19.11.2013 12:06:28  
**vrsta pravice / zaznambe** 609 - zaznamba javnega dobra  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 1838 LITIJA parcela 705 (ID 3732259)  
**podatki o vsebini pravice / zaznambe**  
 organ, ki vodi postopek Vlada Republike Slovenije  
 opr. št. postopka 47805-15/2013/3  
 dodatni opis:  
 Odločba Vlade Republike Slovenije št. 47805-15/2013/3 dne 12.9.2013, navedenim nepremičninam se dodeli status javno dobro - javna železniška infrastruktura.  
**zveza - ID osnovnega položaja:**

3869802

#### **pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*



### Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 31.3.2021 - 13:54:10

#### Nepremičnina

**tip nepremičnine:** 1 - zemljiška parcela  
**vir ID znaka:** 1 - zemljiški kataster  
**ID znak:** parcela 1835 1527/28

**katastrska občina** 1835 HOTIČ **parcela** 1527/28 (ID 866553)

#### Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

#### Osnovni pravni položaj nepremičnine:

**ID osnovnega položaja:** 3869803  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/1  
**imetnik:**  
 1. matična številka: 5854814000  
 firma / naziv: REPUBLIKA SLOVENIJA  
 naslov: Gregorčičeva ulica 020, 1000 Ljubljana

**omejitve:** Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
16130179	19.11.2013 12:06:28	609 - zaznamba javnega dobra

#### Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

**ID pravice / zaznambe** 16130179  
**čas začetka učinkovanja** 19.11.2013 12:06:28  
**vrsta pravice / zaznambe** 609 - zaznamba javnega dobra  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 1838 LITIJA **parcela** 705 (ID 3732259)  
**podatki o vsebini pravice / zaznambe**  
 organ, ki vodi postopek Vlada Republike Slovenije  
 opr. št. postopka 47805-15/2013/3  
 dodatni opis:  
 Odločba Vlade Republike Slovenije št. 47805-15/2013/3 dne 12.9.2013, navedenim nepremičninam se dodeli status javno dobro - javna železniška infrastruktura.

**zveza - ID osnovnega položaja:**  
 3869803

#### **pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*



### Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 31.3.2021 - 13:54:30

#### Nepremičnina

**tip nepremičnine:** 1 - zemljiška parcela  
**vir ID znaka:** 1 - zemljiški kataster  
**ID znak:** parcela 1835 1527/29  
**katastrska občina** 1835 HOTIČ **parcela** 1527/29 (ID 4561035)

#### Plombe:

*Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.*

#### Osnovni pravni položaj nepremičnine:

**ID osnovnega položaja:** 3869804  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/1  
**imetnik:**  
 1. matična številka: 5854814000  
 firma / naziv: REPUBLIKA SLOVENIJA  
 naslov: Gregorčičeva ulica 020, 1000 Ljubljana  
**omejitve:** Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
16130179	19.11.2013 12:06:28	609 - zaznamba javnega dobra

#### Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

**ID pravice / zaznambe** 16130179  
**čas začetka učinkovanja** 19.11.2013 12:06:28  
**vrsta pravice / zaznambe** 609 - zaznamba javnega dobra  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 1838 LITIJA **parcela** 705 (ID 3732259)  
**podatki o vsebini pravice / zaznambe**  
 organ, ki vodi postopek Vlada Republike Slovenije  
 opr. št. postopka 47805-15/2013/3  
 dodatni opis:  
 Odločba Vlade Republike Slovenije št. 47805-15/2013/3 dne 12.9.2013, navedenim nepremičninam se dodeli status javno dobro - javna železniška infrastruktura.  
**zveza - ID osnovnega položaja:**

3869804

#### **pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*



### Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 31.3.2021 - 13:54:52

#### Nepremičnina

**tip nepremičnine:** 1 - zemljiška parcela  
**vir ID znaka:** 1 - zemljiški kataster  
**ID znak:** parcela 1835 1527/31  
**katastrska občina** 1835 HOTIČ **parcela** 1527/31 (ID 2882139)

#### Plombe:

*Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.*

#### Osnovni pravni položaj nepremičnine:

**ID osnovnega položaja:** 3869806  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/1  
**imetnik:**  
 1. matična številka: 5854814000  
 firma / naziv: REPUBLIKA SLOVENIJA  
 naslov: Gregorčičeva ulica 020, 1000 Ljubljana  
**omejitve:** Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
16130179	19.11.2013 12:06:28	609 - zaznamba javnega dobra

#### Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

**ID pravice / zaznambe** 16130179  
**čas začetka učinkovanja** 19.11.2013 12:06:28  
**vrsta pravice / zaznambe** 609 - zaznamba javnega dobra  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 1838 LITIJA parcela 705 (ID 3732259)  
**podatki o vsebini pravice / zaznambe**  
 organ, ki vodi postopek Vlada Republike Slovenije  
 opr. št. postopka 47805-15/2013/3  
 dodatni opis:  
 Odločba Vlade Republike Slovenije št. 47805-15/2013/3 dne 12.9.2013, navedenim nepremičninam se dodeli status javno dobro - javna železniška infrastruktura.  
**zveza - ID osnovnega položaja:**

3869806

#### **pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*



### Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 31.3.2021 - 13:55:17

#### Nepremičnina

**tip nepremičnine:** 1 - zemljiška parcela  
**vir ID znaka:** 1 - zemljiški kataster  
**ID znak:** parcela 1835 1527/75

**katastrska občina** 1835 HOTIČ **parcela** 1527/75 (ID 5983751)

#### Plombe:

*Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.*

#### Osnovni pravni položaj nepremičnine:

**ID osnovnega položaja:** 14474221  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/1  
**imetnik:**  
 1. matična številka: 5854814000  
 firma / naziv: REPUBLIKA SLOVENIJA  
 naslov: Gregorčičeva ulica 020, 1000 Ljubljana

**omejitve:** Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
10945401	01.01.1849 00:00:00	415 - vknjižena neprava stvarna služnost
11081742	25.07.2008 09:00:00	415 - vknjižena neprava stvarna služnost
11129442	25.07.2008 09:00:00	415 - vknjižena neprava stvarna služnost
16130179	19.11.2013 12:06:28	609 - zaznamba javnega dobra

#### Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznabah:

**ID pravice / zaznambe** 10945401  
**čas začetka učinkovanja** 01.01.1849 00:00:00  
**vrsta pravice / zaznambe** 415 - vknjižena neprava stvarna služnost  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 1835 HOTIČ **parcela** 1527/72 (ID 5983748)  
**podatki o vsebini pravice / zaznambe**

dodatni opis:

Vlož. 26.6.2001, dn.št. 645/2001: Na podlagi notarsko overjene služnostne pogodbe z dne 20.2.2001, se pri parc.št. 1527/1, vknjiži služnostna pravica za izvedbo podzemnega križanja 20 kv kablovoda z železniško progo, nadzorom, vzdrževanjem in odpravljanjem napak na kablovodu.

**imetnik:**

1. matična številka: 5227992000  
 firma / naziv: ELEKTRO LJUBLJANA, podjetje za distribucijo električne energije, d.d.  
 naslov: Slovenska cesta 056, 1000 Ljubljana

**zveza - ID osnovnega položaja:**

14474221

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:***Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*

**ID pravice / zaznambe** 11081742  
**čas začetka učinkovanja** 25.07.2008 09:00:00  
**vrsta pravice / zaznambe** 415 - vknjižena neprava stvarna služnost  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 1835 HOTIČ parcela 1527/72 (ID 5983748)

**podatki o vsebini pravice / zaznambe**

dodatni opis:

Na podlagi pogodbe o ustanovitvi služnostne pravice z dne 15.07.2008, se vknjiži služnostna pravica gradnje, vzdrževanja in uporabe primarnega kanala odpadnih voda z objekti in napravami ter pravico služnosti dostopa in dovoza za gradnjo in vzdrževanje primarnega kanala odpadnih vod z objekti in napravami v dolžini 35 m in širini 2m, služnostne pravice gradnje, vzdrževanja in uporabe primarnega kanala odpadnih voda z objekti in napravami ter pravico služnosti dostopa in dovoza za gradnjo in vzdrževanje primarnega kanala odpadnih vod z objekti in napravami v dolžini 266 m in širini 2 m v korist služnostnega upravičenca.

**imetnik:**

1. matična številka: *podatek ni vpisan*  
 firma / naziv: OBČINA LITIJA  
 naslov: Jerebova ulica 14, 1270 Litija

**zveza - ID osnovnega položaja:**

14474221

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:***Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*

**ID pravice / zaznambe** 11129442  
**čas začetka učinkovanja** 25.07.2008 09:00:00  
**vrsta pravice / zaznambe** 415 - vknjižena neprava stvarna služnost  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 1835 HOTIČ parcela 1527/72 (ID 5983748)

**podatki o vsebini pravice / zaznambe**

dodatni opis:

Na podlagi pogodbe o ustanovitvi služnostne pravice št.1.6-1837/08 NA oz.št.350-8/2006 z dne 15.7.2008, se vknjiži služnostna pravica gradnje, vzdrževanja in uporabe primarnega kanala odpadnih voda z objekti in napravami ter pravico služnosti dostopa in dovoza za gradnjo in vzdrževanje primarnega kanala odpadnih vod z objekti in napravami v dolžini 75 m in širini 2 m ter v skladu s projektom !izgradnja kanalizacijskega sistema na območju Litije!, v korist služnostnega upravičenca Občina Litija.

**imetnik:**

1. matična številka: *podatek ni vpisan*  
 firma / naziv: Občina Litija  
 naslov: Jerebova ulica 14, 1270 Litija

**zveza - ID osnovnega položaja:**

14474221

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:***Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*

**ID pravice / zaznambe** 16130179  
**čas začetka učinkovanja** 19.11.2013 12:06:28  
**vrsta pravice / zaznambe** 609 - zaznamba javnega dobra  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 1838 LITIJA parcela 705 (ID 3732259)

**podatki o vsebini pravice / zaznambe**

organ, ki vodi postopek Vlada Republike Slovenije  
 opr. št. postopka 47805-15/2013/3

dodatni opis:

Odločba Vlade Republike Slovenije št. 47805-15/2013/3 dne 12.9.2013, navedenim nepremičninam se dodeli status javno dobro - javna železniška infrastruktura.

**zveza - ID osnovnega položaja:**

14474221

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*



### Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 31.3.2021 - 13:55:52

#### Nepremičnina

**tip nepremičnine:** 1 - zemljiška parcela  
**vir ID znaka:** 1 - zemljiški kataster  
**ID znak:** parcela 1835 1527/76

**katastrska občina** 1835 HOTIČ **parcela** 1527/76 (ID 5983752)

#### Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

#### Osnovni pravni položaj nepremičnine:

**ID osnovnega položaja:** 14474222  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/1  
**imetnik:**  
 1. matična številka: 5854814000  
 firma / naziv: REPUBLIKA SLOVENIJA  
 naslov: Gregorčičeva ulica 020, 1000 Ljubljana

**omejitve:** Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
10945401	01.01.1849 00:00:00	415 - vknjižena neprava stvarna služnost
11081742	25.07.2008 09:00:00	415 - vknjižena neprava stvarna služnost
11129442	25.07.2008 09:00:00	415 - vknjižena neprava stvarna služnost
16130179	19.11.2013 12:06:28	609 - zaznamba javnega dobra

#### Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznabah:

**ID pravice / zaznambe** 10945401  
**čas začetka učinkovanja** 01.01.1849 00:00:00  
**vrsta pravice / zaznambe** 415 - vknjižena neprava stvarna služnost  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 1835 HOTIČ **parcela** 1527/72 (ID 5983748)  
**podatki o vsebini pravice / zaznambe**

dodatni opis:

Vlož. 26.6.2001, dn.št. 645/2001: Na podlagi notarsko overjene služnostne pogodbe z dne 20.2.2001, se pri parc.št. 1527/1, vknjiži služnostna pravica za izvedbo podzemnega križanja 20 kv kablovoda z železniško progo, nadzorom, vzdrževanjem in odpravljanjem napak na kablovodu.

**imetnik:**

1. matična številka: 5227992000  
 firma / naziv: ELEKTRO LJUBLJANA, podjetje za distribucijo električne energije, d.d.  
 naslov: Slovenska cesta 056, 1000 Ljubljana

**zveza - ID osnovnega položaja:**

14474222

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:***Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*

**ID pravice / zaznambe** 11081742  
**čas začetka učinkovanja** 25.07.2008 09:00:00  
**vrsta pravice / zaznambe** 415 - vknjižena neprava stvarna služnost  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 1835 HOTIČ parcela 1527/72 (ID 5983748)

**podatki o vsebini pravice / zaznambe**

dodatni opis:

Na podlagi pogodbe o ustanovitvi služnostne pravice z dne 15.07.2008, se vknjiži služnostna pravica gradnje, vzdrževanja in uporabe primarnega kanala odpadnih voda z objekti in napravami ter pravico služnosti dostopa in dovoza za gradnjo in vzdrževanje primarnega kanala odpadnih vod z objekti in napravami v dolžini 35 m in širini 2m, služnostne pravice gradnje, vzdrževanja in uporabe primarnega kanala odpadnih voda z objekti in napravami ter pravico služnosti dostopa in dovoza za gradnjo in vzdrževanje primarnega kanala odpadnih vod z objekti in napravami v dolžini 266 m in širini 2 m v korist služnostnega upravičenca.

**imetnik:**

1. matična številka: *podatek ni vpisan*  
firma / naziv: OBČINA LITIJA  
naslov: Jerebova ulica 14, 1270 Litija

**zveza - ID osnovnega položaja:**

14474222

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:***Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*

**ID pravice / zaznambe** 11129442  
**čas začetka učinkovanja** 25.07.2008 09:00:00  
**vrsta pravice / zaznambe** 415 - vknjižena neprava stvarna služnost  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 1835 HOTIČ parcela 1527/72 (ID 5983748)

**podatki o vsebini pravice / zaznambe**

dodatni opis:

Na podlagi pogodbe o ustanovitvi služnostne pravice št.1.6-1837/08 NA oz.št.350-8/2006 z dne 15.7.2008, se vknjiži služnostna pravica gradnje, vzdrževanja in uporabe primarnega kanala odpadnih voda z objekti in napravami ter pravico služnosti dostopa in dovoza za gradnjo in vzdrževanje primarnega kanala odpadnih vod z objekti in napravami v dolžini 75 m in širini 2 m ter v skladu s projektom !izgradnja kanalizacijskega sistema na območju Litije!, v korist služnostnega upravičenca Občina Litija.

**imetnik:**

1. matična številka: *podatek ni vpisan*  
firma / naziv: Občina Litija  
naslov: Jerebova ulica 14, 1270 Litija

**zveza - ID osnovnega položaja:**

14474222

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:***Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*

**ID pravice / zaznambe** 16130179  
**čas začetka učinkovanja** 19.11.2013 12:06:28  
**vrsta pravice / zaznambe** 609 - zaznamba javnega dobra  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 1838 LITIJA parcela 705 (ID 3732259)

**podatki o vsebini pravice / zaznambe**

organ, ki vodi postopek Vlada Republike Slovenije  
opr. št. postopka 47805-15/2013/3

dodatni opis:

Odločba Vlade Republike Slovenije št. 47805-15/2013/3 dne 12.9.2013, navedenim nepremičninam se dodeli status javno dobro - javna železniška infrastruktura.

**zveza - ID osnovnega položaja:**

14474222

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*



### Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 31.3.2021 - 13:56:20

#### Nepremičnina

**tip nepremičnine:** 1 - zemljiška parcela  
**vir ID znaka:** 1 - zemljiški kataster  
**ID znak:** parcela 1835 1527/77  
**katastrska občina** 1835 HOTIČ **parcela** 1527/77 (ID 5983753)

#### Plombe:

*Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.*

#### Osnovni pravni položaj nepremičnine:

**ID osnovnega položaja:** 14474223  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/1  
**imetnik:**  
 1. matična številka: 5854814000  
 firma / naziv: REPUBLIKA SLOVENIJA  
 naslov: Gregorčičeva ulica 020, 1000 Ljubljana  
**omejitve:** Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
10945401	01.01.1849 00:00:00	415 - vknjižena neprava stvarna služnost
11081742	25.07.2008 09:00:00	415 - vknjižena neprava stvarna služnost
11129442	25.07.2008 09:00:00	415 - vknjižena neprava stvarna služnost
16130179	19.11.2013 12:06:28	609 - zaznamba javnega dobra

#### Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznabah:

**ID pravice / zaznambe** 10945401  
**čas začetka učinkovanja** 01.01.1849 00:00:00  
**vrsta pravice / zaznambe** 415 - vknjižena neprava stvarna služnost  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 1835 HOTIČ **parcela** 1527/72 (ID 5983748)  
**podatki o vsebini pravice / zaznambe**  
 dodatni opis:  
 Vlož. 26.6.2001, dn.št. 645/2001: Na podlagi notarsko overjene služnostne pogodbe z dne 20.2.2001, se pri parc.št. 1527/1, vknjiži služnostna pravica za izvedbo podzemnega križanja 20 kv kablovoda z železniško progo, nadzorom, vzdrževanjem in odpravljanjem napak na kablovodu.  
**imetnik:**  
 1. matična številka: 5227992000  
 firma / naziv: ELEKTRO LJUBLJANA, podjetje za distribucijo električne energije, d.d.  
 naslov: Slovenska cesta 056, 1000 Ljubljana  
**zveza - ID osnovnega položaja:**

14474223

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:***Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*

**ID pravice / zaznambe** 11081742  
**čas začetka učinkovanja** 25.07.2008 09:00:00  
**vrsta pravice / zaznambe** 415 - vknjižena neprava stvarna služnost  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 1835 HOTIČ parcela 1527/72 (ID 5983748)

**podatki o vsebini pravice / zaznambe**

dodatni opis:

Na podlagi pogodbe o ustanovitvi služnostne pravice z dne 15.07.2008, se vknjiži služnostna pravica gradnje, vzdrževanja in uporabe primarnega kanala odpadnih voda z objekti in napravami ter pravico služnosti dostopa in dovoza za gradnjo in vzdrževanje primarnega kanala odpadnih vod z objekti in napravami v dolžini 35 m in širini 2m, služnostne pravice gradnje, vzdrževanja in uporabe primarnega kanala odpadnih voda z objekti in napravami ter pravico služnosti dostopa in dovoza za gradnjo in vzdrževanje primarnega kanala odpadnih vod z objekti in napravami v dolžini 266 m in širini 2 m v korist služnostnega upravičenca.

**imetnik:**

1. matična številka: *podatek ni vpisan*  
firma / naziv: OBČINA LITIJA  
naslov: Jerebova ulica 14, 1270 Litija

**zveza - ID osnovnega položaja:**

14474223

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:***Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*

**ID pravice / zaznambe** 11129442  
**čas začetka učinkovanja** 25.07.2008 09:00:00  
**vrsta pravice / zaznambe** 415 - vknjižena neprava stvarna služnost  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 1835 HOTIČ parcela 1527/72 (ID 5983748)

**podatki o vsebini pravice / zaznambe**

dodatni opis:

Na podlagi pogodbe o ustanovitvi služnostne pravice št.1.6-1837/08 NA oz.št.350-8/2006 z dne 15.7.2008, se vknjiži služnostna pravica gradnje, vzdrževanja in uporabe primarnega kanala odpadnih voda z objekti in napravami ter pravico služnosti dostopa in dovoza za gradnjo in vzdrževanje primarnega kanala odpadnih vod z objekti in napravami v dolžini 75 m in širini 2 m ter v skladu s projektom !izgradnja kanalizacijskega sistema na območju Litije!, v korist služnostnega upravičenca Občina Litija.

**imetnik:**

1. matična številka: *podatek ni vpisan*  
firma / naziv: Občina Litija  
naslov: Jerebova ulica 14, 1270 Litija

**zveza - ID osnovnega položaja:**

14474223

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:***Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*

**ID pravice / zaznambe** 16130179  
**čas začetka učinkovanja** 19.11.2013 12:06:28  
**vrsta pravice / zaznambe** 609 - zaznamba javnega dobra  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 1838 LITIJA parcela 705 (ID 3732259)

**podatki o vsebini pravice / zaznambe**

organ, ki vodi postopek Vlada Republike Slovenije  
opr. št. postopka 47805-15/2013/3

dodatni opis:

Odločba Vlade Republike Slovenije št. 47805-15/2013/3 dne 12.9.2013, navedenim nepremičninam se dodeli status javno dobro - javna železniška infrastruktura.

**zveza - ID osnovnega položaja:**

14474223

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*



### Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 31.3.2021 - 13:56:44

#### Nepremičnina

**tip nepremičnine:** 1 - zemljiška parcela  
**vir ID znaka:** 1 - zemljiški kataster  
**ID znak:** parcela 1835 1527/96

**katastrska občina** 1835 HOTIČ **parcela** 1527/96 (ID 6444931)

#### Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

#### Osnovni pravni položaj nepremičnine:

**ID osnovnega položaja:** 17151954  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/1  
**imetnik:**  
 1. matična številka: 5854814000  
 firma / naziv: REPUBLIKA SLOVENIJA  
 naslov: Gregorčičeva ulica 020, 1000 Ljubljana

**omejitve:** Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
10945401	01.01.1849 00:00:00	415 - vknjižena nepravna stvarna služnost
11081742	25.07.2008 09:00:00	415 - vknjižena nepravna stvarna služnost
11129442	25.07.2008 09:00:00	415 - vknjižena nepravna stvarna služnost
16130179	19.11.2013 12:06:28	609 - zaznamba javnega dobra
16178186	10.12.2013 10:38:48	415 - vknjižena nepravna stvarna služnost
17289294	22.06.2015 13:41:32	415 - vknjižena nepravna stvarna služnost
20334558	09.08.2019 13:39:26	415 - vknjižena nepravna stvarna služnost

#### Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznabah:

**ID pravice / zaznambe** 10945401  
**čas začetka učinkovanja** 01.01.1849 00:00:00  
**vrsta pravice / zaznambe** 415 - vknjižena nepravna stvarna služnost  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 1835 HOTIČ parcela 1527/72 (ID 5983748)  
**podatki o vsebini pravice / zaznambe**

dodatni opis:

Vlož. 26.6.2001, dn.št. 645/2001: Na podlagi notarsko overjene služnostne pogodbe z dne 20.2.2001, se pri parc.št. 1527/1, vknjiži služnostna pravica za izvedbo podzemnega križanja 20 kv kablovoda z železniško progo, nadzorom, vzdrževanjem in odpravljanjem napak na kablovodu.

**imetnik:**

1. matična številka: 5227992000  
 firma / naziv: ELEKTRO LJUBLJANA, podjetje za distribucijo električne energije, d.d.  
 naslov: Slovenska cesta 056, 1000 Ljubljana

**zveza - ID osnovnega položaja:**

17151954

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*

**ID pravice / zaznambe** 11081742  
**čas začetka učinkovanja** 25.07.2008 09:00:00  
**vrsta pravice / zaznambe** 415 - vknjižena neprava stvarna služnost  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 1835 HOTIČ parcela 1527/72 (ID 5983748)

**podatki o vsebini pravice / zaznambe**

dodatni opis:

Na podlagi pogodbe o ustanovitvi služnostne pravice z dne 15.07.2008, se vknjiži služnostna pravica gradnje, vzdrževanja in uporabe primarnega kanala odpadnih voda z objekti in napravami ter pravico služnosti dostopa in dovoza za gradnjo in vzdrževanje primarnega kanala odpadnih vod z objekti in napravami v dolžini 35 m in širini 2m, služnostne pravice gradnje, vzdrževanja in uporabe primarnega kanala odpadnih voda z objekti in napravami ter pravico služnosti dostopa in dovoza za gradnjo in vzdrževanje primarnega kanala odpadnih vod z objekti in napravami v dolžini 266 m in širini 2 m v korist služnostnega upravičenca.

**imetnik:**

1. matična številka: *podatek ni vpisan*  
 firma / naziv: OBČINA LITIJA  
 naslov: Jerebova ulica 14, 1270 Litija

**zveza - ID osnovnega položaja:**

17151954

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*

**ID pravice / zaznambe** 11129442  
**čas začetka učinkovanja** 25.07.2008 09:00:00  
**vrsta pravice / zaznambe** 415 - vknjižena neprava stvarna služnost  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 1835 HOTIČ parcela 1527/72 (ID 5983748)

**podatki o vsebini pravice / zaznambe**

dodatni opis:

Na podlagi pogodbe o ustanovitvi služnostne pravice št.1.6-1837/08 NA oz.št.350-8/2006 z dne 15.7.2008, se vknjiži služnostna pravica gradnje, vzdrževanja in uporabe primarnega kanala odpadnih voda z objekti in napravami ter pravico služnosti dostopa in dovoza za gradnjo in vzdrževanje primarnega kanala odpadnih vod z objekti in napravami v dolžini 75 m in širini 2 m ter v skladu s projektom !izgradnja kanalizacijskega sistema na območju Litije!, v korist služnostnega upravičenca Občina Litija.

**imetnik:**

1. matična številka: *podatek ni vpisan*  
 firma / naziv: Občina Litija  
 naslov: Jerebova ulica 14, 1270 Litija

**zveza - ID osnovnega položaja:**

17151954

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*

**ID pravice / zaznambe** 16130179  
**čas začetka učinkovanja** 19.11.2013 12:06:28  
**vrsta pravice / zaznambe** 609 - zaznamba javnega dobra  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 1838 LITIJA parcela 705 (ID 3732259)

**podatki o vsebini pravice / zaznambe**

organ, ki vodi postopek Vlada Republike Slovenije  
opr. št. postopka 47805-15/2013/3

dodatni opis:

Odločba Vlade Republike Slovenije št. 47805-15/2013/3 dne 12.9.2013, navedenim nepremičninam se dodeli status javno dobro - javna železniška infrastruktura.

**zveza - ID osnovnega položaja:**

17151954

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*

**ID pravice / zaznambe**

16178186

**čas začetka učinkovanja**

10.12.2013 10:38:48

**vrsta pravice / zaznambe**

415 - vknjižena neprava stvarna služnost

**glavna nepremičnina:**

**katastrska občina 1835 HOTIČ parcela 1527/91 (ID 6301269)**

**podatki o vsebini pravice / zaznambe**

dodatni opis:

Na podlagi Pogodbe o ustanovitvi služnosti v javno korist, z dne 15.04.2013 in Aneksa št. 1 z dne 02.12.2013 se vknjiži služnostna pravica izgradnje plinovodnega omrežja ter služnostna pravica dostopa, obratovanja, nadzora in vzdrževanja v skladu s projektom "Plinovod v Občini Litija" in izdanim soglasjem za čas trajanja plinovodnega omrežja.

**imetnik:**

1. matična številka: 5419263000  
firma / naziv: ISTRABENZ PLINI, plini in plinske tehnologije, d.o.o.  
naslov: Sermin 008A, 6000 Koper - Capodistria

**zveza - ID osnovnega položaja:**

17151954

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*

**ID pravice / zaznambe**

17289294

**čas začetka učinkovanja**

22.06.2015 13:41:32

**vrsta pravice / zaznambe**

415 - vknjižena neprava stvarna služnost

**glavna nepremičnina:**

**katastrska občina 1835 HOTIČ parcela 1527/59 (ID 6296484)**

**podatki o vsebini pravice / zaznambe**

dodatni opis:

Na podlagi Pogodbe o ustanovitvi služnostne pravice št. 119/2015 LO z dne 02.06.2015 se vknjiži neprava stvarna služnostna pravica izgradnje, vzdrževanja in dostopa za potrebe izgradnje in vzdrževanja elektro kabelske kanalizacije, v skladu s projektno dokumentacijo za gradnjo objekta "20 kV DV Kresnice - novogradnja", št. proj. ELR3-005/15-PGD, in izdanim soglasjem.

**imetnik:**

1. matična številka: 5227992000  
firma / naziv: ELEKTRO LJUBLJANA, podjetje za distribucijo električne energije, d.d.  
naslov: Slovenska cesta 056, 1000 Ljubljana
2. matična številka: 5033217000  
firma / naziv: PREDILNICA LITIJA d.o.o.  
naslov: Kidričeva cesta 001, 1270 Litija

**zveza - ID osnovnega položaja:**

17151954

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*

**ID pravice / zaznambe**

20334558

**čas začetka učinkovanja** 09.08.2019 13:39:26  
**vrsta pravice / zaznambe** 415 - vknjižena neprava stvarna služnost  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 1835 HOTIČ parcela 1527/96 (ID 6444931)  
**podatki o vsebini pravice / zaznambe**

dodatni opis:

služnostna pravica izgradnje, vzdrževanja in dostopa za potrebe izgradnje in vzdrževanja kanalizacije, v skladu s predloženo projektno dokumentacijo DGD št. 142/18-P in izdanim mnenjem za čas obratovanja kanalizacije ter pripadajoče infrastrukture

**imetnik:**

1. matična številka: 5874246000  
firma / naziv: OBČINA LITIJA  
naslov: Jerebova ulica 014, 1270 Litija

**zveza - ID osnovnega položaja:**

17151954

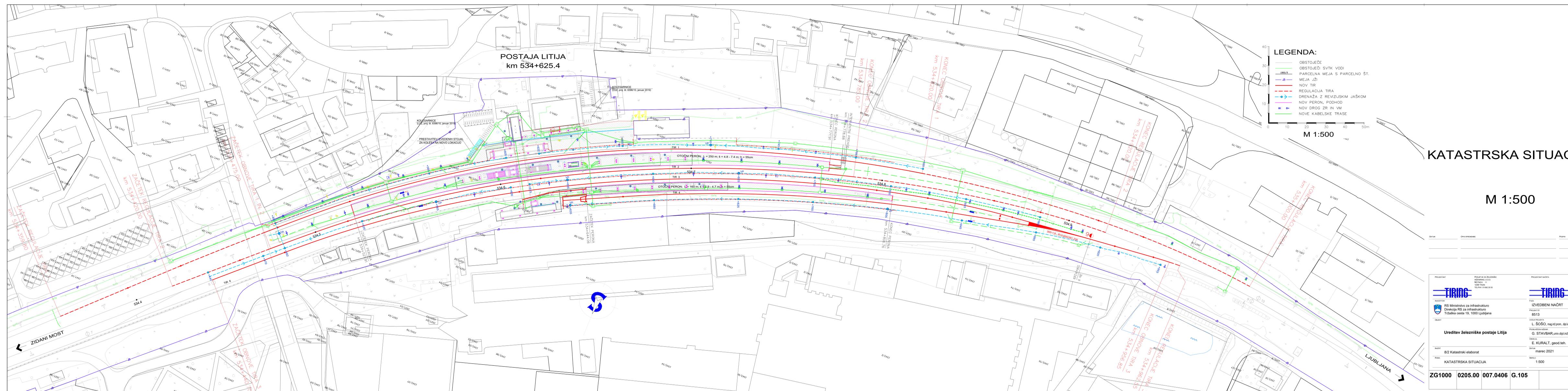
**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*

**8/2.4 RISBE**

Št.risbe	Ime risbe	Šifra risbe	Merilo
1	Katastrska situacija	G.105	1:500

<b>ZG</b> <b>1000</b>	<b>0205.00</b>	<b>007.0406</b>	<b>G</b>	
--------------------------	----------------	-----------------	----------	--



**LEGENDA:**

- OBSTOJEČE
- OBSTOJEČI SVTK VODI
- PARCELNA MEJA S PARCELNO ŠT.
- MEJA ŽTI
- NOV TIR
- - - REGULACIJA TIRA
- DRENAŽA Z REVIZIJSKIM JAŠKOM
- NOV PERON, PODHOD
- NOV DROG ZR IN VM
- NOVE KABELSKE TRASE

M 1:500

**KATASTRSKA SITUACIJA**

M 1:500

Objavljeno: 01.03.2021

<p>INVESTITOR RS Ministrstvo za infrastrukturo Direkcija RS za infrastrukturo Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana</p> <p>OBJAVLJENO: 01.03.2021</p>	<p>PODJETJE ZA RELEVENČNO INŽENIRING D.O.O. MATIČNA: 1112367423 TRŽAŠKA CESTA 19/1000 LJB</p> <p>PROJEKTANT NAČRTA FAD IZVEDBENI NAČRT</p> <p>PROJEKT: 8513 L. ŠOŠO, mag. inž. prom., dipl. inž. grad. G-4643 G. STAVBAR, univ. dipl. inž. geod. Geo-0549</p> <p>OBJAVLJENO: 01.03.2021</p>
<p>Objavljeno: 01.03.2021</p> <p>8/2 Katastrski elaborat</p> <p>KATASTRSKA SITUACIJA</p>	<p>Objavljeno: 01.03.2021</p> <p>marec 2021</p> <p>MERILO: 1:500</p> <p>REŠBA: 1</p>
<p><b>ZG1000 0205.00 007.0406 G.105</b></p>	